



Pressemappe

Zur Messe am 16.11.2025



www.erstewohnmesse.at

Herzlich willkommen!

Wir freuen uns, Sie auf der Erste Wohnmesse 2025 begrüßen zu dürfen!

Anbei finden Sie folgende Informationen zur Messe:

- Hallenplan & Ausstellerverzeichnis (Rückseite)
- Übersicht der Expert:innen-Vorträge (Haupt- und Fokus-Bühne)
- Link zum Presse-Center mit aktuellen Presseinformationen, zum Eventbericht (Schlussbericht nach der Messe) und zum After-Movie (Event-Movie)
- Interior-Partner Vorstellung
- Informationen zum Konzept der Erste Wohnmesse und
- Informationen zum Organisator enteco (Enteco Concept GmbH)

Sollten Sie weitere Fragen oder Anliegen haben, kontaktieren Sie uns jederzeit.

Kontakt für die Presse

Head of Projects



Nadine Peischl

Enteco Concept GmbH
+43 664 928 97 50
peischl@enteco.at

Press Office



Mag. Sabina Berloff

BSC (PR Unit)
c/o Strategy Consulting GmbH
+43 664 230 75 06
berloff@bsc-consulting.at

Expert:innen-Vorträge

Sie finden die Expert:innen-Vorträge im Erste Wohnzimmer.

11:00

Wohin entwickelt sich das Wohnen? Ein Marktüberblick 2023/2024 & ein Ausblick auf 2025.
mit Nino Lutz | s REAL Immobilien

11:45

Die passende Wohnfinanzierung: Wie Sie Ihren Wohntraum verwirklichen.
mit Kurt Krystof und Jörg Schretter | Erste Bank

12:30

Immobilienankauf und -verkauf. Worauf muss ich achten?
mit Mag. Magdalena Brandstetter | DORDA Rechtsanwälte

13:15

Immobilienbesitz – rechtliche Stolperfallen vermeiden.
mit Mag. Bernd Tschugguel | Notariatskammer

14:00

Die passende Wohnfinanzierung: Wie Sie Ihren Wohntraum verwirklichen.
mit Kurt Krystof und Jörg Schretter | Erste Bank

14:45

Wein. Wasser. Wertsteigerung. Wohnchancen im Freizeitparadies.
mit Lukas Sattlegger und Ralph Decker | Glorit

15:30

Einfach & sicher ins neue Zuhause – So unterstützen digitale Plattformen.
mit Matthias Brandstetter | ImmoScout24

Live Vorträge auf der Fokus-Bühne

11:50

Energieeffizientes Gebäude und Dekarbonisierung im Bestand.
mit Ing. Mag. Franz Figl | klimaaktiv

12:30

Wir bauen auf Substanz.
mit DI Rita Reisinger Msc & DI Doris Kutscher | REISINGER KUTSCHER

13:10

Nicht nur träumen, sondern Wohnen. Mit Immomarktplatz.at
mit Martina Denich-Kobula | Immomarktplatz

13:50

Nachhaltig sanieren. Auf Neubau-Niveau leben.
mit Mag. Hans Jörg Ulreich | Ulreich Bauträger

14:30

Design im Wandel: Räume gestalten mit modularen Systemen.
mit Ing. Interior Designerin Martina Ivanovic | Saloni Furniture

15:10

Funkhaus – Fit for Future.
mit Viola Dollinger | Rhomberg

15:50

Wer gewinnt? Wer verliert 2025/26 mit Immobilien?
mit Thilo Börner | Börner - Ihr Hausmakler

16:30

Wohnungsbesichtigung von Morgen.
mit Florian Huemer | PropX

Die Erste Wohnmesse

Österreichs größte Immobilienmesse, die Erste Wohnmesse, bringt seit mehr als 20 Jahren an einem Sonntag im Herbst all jene zusammen, deren Herz für Immobilien schlägt: Wohnungs-, Haus- und Ferienimmobiliensuchende, Bauträger sowie Dienstleister rund um die Immobilie.

In diesem Jahr werden wieder über 4.500 Besucher im Erste Campus am Belvedere erwartet. 45 Immobilien-Aussteller und über 20 Medienpartner beeindrucken mit ihren Projekten und Leistungen.

Nachhaltiges Wohnen

ÖkoEvent



Nachhaltig wohnen, smarte Immobilienkonzepte und tolle Gewinnchancen!

Die Erste Wohnmesse setzt auf gezielte Beratung, konsequenter Wissenstransfer und viel Experten-Know how. In diesem Jahr steht das Generalthema "Nachhaltiges Wohnen" hoch im Kurs.

45 Aussteller – darunter führende Bauträger, Makler und Dienstleister – präsentieren auf der Messe Immobilien aus ihrem aktuellen Wohn-, Haus- und Anlageprojekt-Portfolio zu diesem Thema. So bietet die Erste Wohnmesse einen umfassenden Marktüberblick und die Möglichkeit, direkt vor Ort mit Expert:innen ins Gespräch zu kommen.

Wissen teilen – Zukunft gestalten: Auf der Hauptbühne erwarten Besucher:innen Fachvorträge zu Themen wie Finanzierung, Energieeffizienz und rechtssichere Immobilienentscheidungen. Parallel dazu bietet die Fokus Bühne praxisnahe Einblicke der Aussteller zu klimaneutralem Bauen, nachhaltigen Wohntrends, künftigem Wohnungsshopping und mehr. Das vollständige Programm befindet sich unter www.erstewohnmesse.at

Erstmals präsentiert sich Saloni Furniture als Interior Partner der Messe. Die internationale Marke steht für Designmöbel mit hohem Qualitätsanspruch und einem klaren Fokus auf Umweltbewusstsein. Besucher:innen können ausgewählte Stücke direkt im Erste Wohnzimmer sowie an der Media Wall erleben.



Interior-Partner

Saloni steht für Designmöbel, die weit über reine Funktionalität hinausgehen – jedes Stück ist ein Ausdruck von Kreativität, handwerklicher Präzision und zeitlosem Stil. Inspiriert von der Kunst und getragen von einem starken Verantwortungsbewusstsein gegenüber Mensch und Umwelt, verbindet Saloni Eleganz, Komfort und Beständigkeit auf einzigartige Weise.

Heute ist Saloni in 78 Ländern mit 241 Verkaufsstellen vertreten und gilt als globale Referenz im Premiumsegment – auch in Österreich mit einem exklusiven Showroom am Kärntnerring 1 in Wien. Saloni steht nicht nur für Möbel, sondern für Lebensräume, die Wohlbefinden fördern, Emotionen wecken und neue Maßstäbe im modernen Wohnen setzen.



Ausstellerlounge Partner



Wir freuen uns, ImmoScout24 als Partner der Ausstellerlounge bei der Erste Wohnmesse 2025 zu begrüßen.

In der von ImmoScout24 gesponserten Lounge können sich unsere Aussteller:innen zwischendurch eine kleine Pause gönnen, vernetzen und neue Energie tanken. Auch Pressevertreter:innen und Medienpartner sind herzlich eingeladen, dort vorbeizuschauen – auf einen Kaffee, ein kurzes Gespräch oder einfach zum Durchatmen zwischen den Terminen.

Ein Ort zum Ankommen, Austauschen und Wohlfühlen – powered by ImmoScout24.

Der Organisator: enteco

enteco ist eine Digital- und Eventmarketing-Agentur mit Sitz in Wien. enteco setzt auf die Kombination von Social Media, Event-Marketing sowie Website und Plattform-Development. Die Kombination dieser drei Kern-Disziplinen ermöglicht einen umfassenden (digitalen) Marketingansatz mit strategischen Eckpfeilern. Seit 2021 führt CEO und Inhaber Sebastian Berloffda das 1997 gegründete Unternehmen. Die Agentur verbindet langjährige Erfahrung im Event-Management mit digitaler Expertise und entwickelt maßgeschneiderte Kommunikationslösungen für Unternehmen und Organisationen.

Die Agentur ist u.a. Ausrichter der jährlich stattfindenden größten Immobilien-Messe, der Erste Wohnmesse mit digitalen und interaktiven Touch-Points. enteco betreut Kunden wie die WKO, Erste Bank, Glorit, Median Capital, BUWOG, Strabag Real Estate, EHL, FINcredible, Mischek, UBM Development, Rhomberg Bau, Ulreich Bauträger, MS Schwarz GmbH, bwsg und viele weitere.

Kontakt bei enteco

CEO enteco



Sebastian Berloffda

+43 664 100 94 18
berloffda@enteco.at

Head of Projects



Nadine Peischl

+43 664 928 97 50
peischl@enteco.at

enteco



Enteco Concept GmbH

Burggasse 104/10
1070 Wien

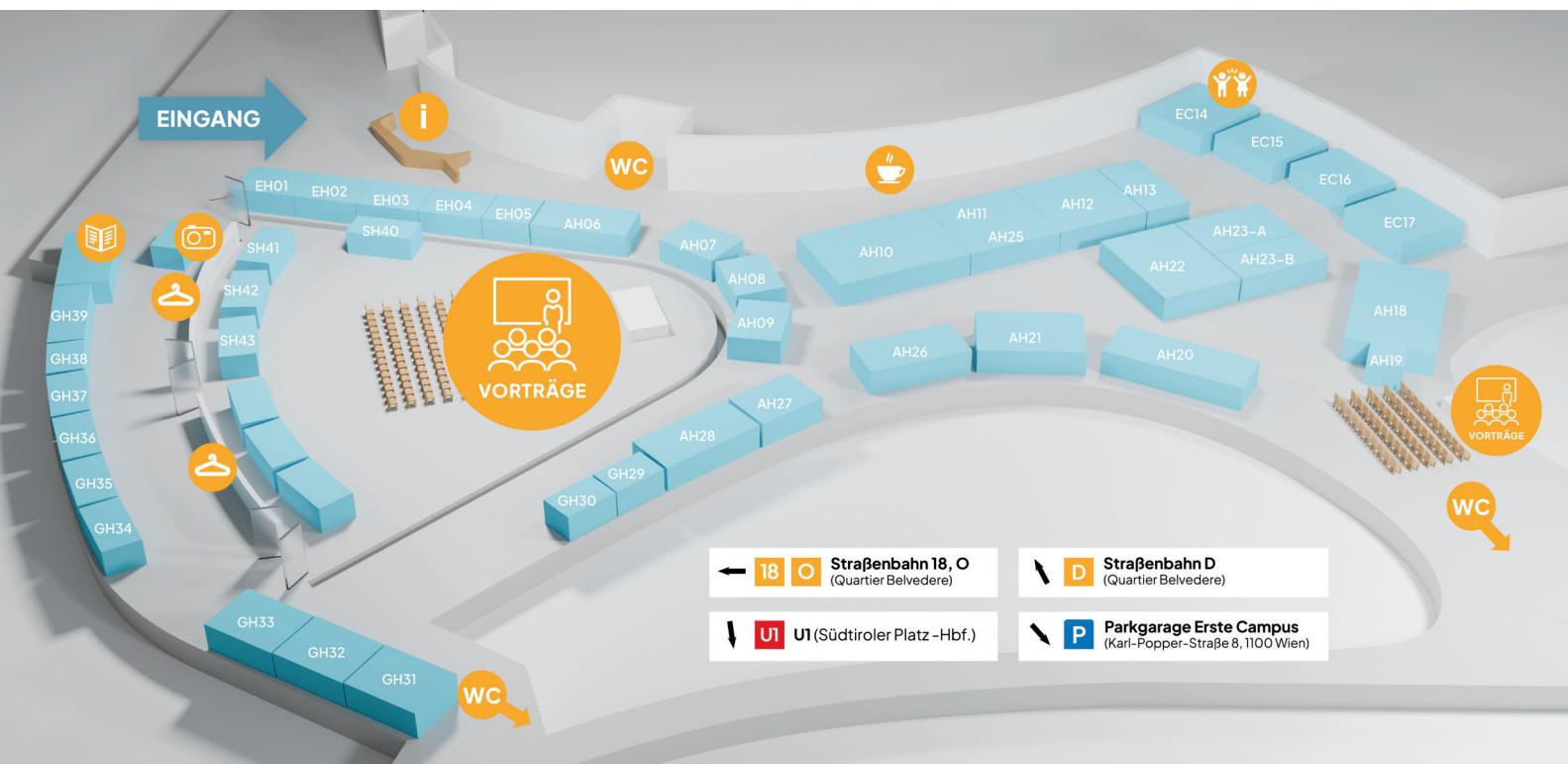
ALLES AUF EINEN BLICK



Zum Presse-Center



Zur Ausstellerübersicht



Ausstellerverzeichnis

EH01 DEBA Bauträger	AH08 ZIMA	EC15 s Real Immobilien	AH22 Mischek Bauträger	AH28 BOE Baumanagement	GH36 bauwerk Immobilien
EH02 Schippl-Haus	AH09 LIV Immobilien	EC16 s Bausparkasse	AH22 Strabag Real Estate	GH37 Seeste Bau	GH37 Seeste Bau
EH03 Famosa Haus	AH10 GLORIT	EC17 Wr. Städtische	AH23A WETGruppe	GH38 Freigassner Immobilien	GH38 Freigassner Immobilien
EH04 Tom Krauss Immobilien	AH11 Geiger Immobilien	AH18 BUWOG	AH23B Rhomberg Bau	GH39 Ulreich Bauträger	GH39 Ulreich Bauträger
EH05 Börner - Ihr Hausmakler	AH12 3Si Makler	AH19 Immomarktplatz.at	AH25 Rustler	GH30 klimaaktiv	SH40 derStandard
AH06 Kubicek	AH13 Familienwohnbau	AH20 ÖVW	AH26 EHL Immobilien	GH31 Kurier, Krone JIMM	SH41 Die Presse
AH07 FLAIR	EC14 Erste Bank	AH21 WI-RE	AH27 IMV Immobilien	GH32 S+B Gruppe	SH42 Bezirksblätter
				GH33 BWSG	
				GH34 UBM Development	
				GH35 Sedlak Immobilien	



Zum Hallenplan